

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka – zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1

Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: **Obec Malá Čierna**

Sídlo: **Malá Čierna 55, PSČ 013 15 Rajec**

IČO : **00 632716**

DIČ : **2020638840**

Bankové spojenie: **Prima Banka Žilina**

Číslo účtu: **3194123001/5600**

Telefón: **041/5422093**

Kontaktná osoba: **Jozef Filo**

e-mail: malaciernaobec@azet.sk

Internetová adresa: <http://www.malacierna.ocu.s>

:

1.2 Zhotoviteľ: **Redston, s.r.o.,**

Zastúpený: **Milan Mrišo**

Adresa: **Krivín 1187/2, 015 01 Rajec**

IČO: **46656111**

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

2. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa uskutoční práce v rozsahu PD výkaz výmer a za podmienok nižšie uvedených, v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení s názvom „**Zníženie energetickej náročnosti multifunkčnej obecnej budovy - hasičská zbrojnica, knižnica, kultúrno-spoločenská sála, obecný úrad**“. Dielo odovzdá objednávateľovi.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo podľa bodu 3. prevezme a zaplatí zaň cenu diela podľa bodu 6. tejto zmluvy.

3. ROZSAH A PRDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť pre objednávateľa: stavebné práce na diele podľa PD výkaz výmer „**Zníženie energetickej náročnosti multifunkčnej obecnej budovy - hasičská zbrojnica, knižnica, kultúrno-spoločenská sála, obecný úrad**“čo je predmetom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z.

4. SPOLU-PÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 4.1 Objednávateľ určí zodpovednú osobu pre pracovný styk:
Zodpovednou osobou bol určený: **Jozef Filo**, starosta obce.

5. REALIZÁCIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet tejto zmluvy riadne a včas v súlade s pokynmi Objednávateľa, záväznými rozhodnutiami správnych orgánov ako aj v súlade s platnými ON, STN a všeobecne záväznými predpismi a dohodami podľa tejto zmluvy.
- 5.2 Ak nie je zhotoviteľ sám kvalifikačne a skúsenostne zdatný pre niektoré časti projektu, zainteresuje kvalifikovanú tretiu osobu. Takýmto spôsobom zhotoviteľ zaručí, že splní všetky požiadavky. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi svojich prípadných potenciálnych subdodávateľov. Zhotoviteľ teda vykoná práce sám, prípadne s vlastnými zamestnancami, prípadne so subdodávateľmi a nezažadá prácu inej spoločnosti.
- 5.3 Zhotoviteľ preskúma objednávateľom poskytnuté podklady a prehlási, že je mu známy (alebo nie je známy) rozsah a obsah týchto podkladov.
- 5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady a nedorobky odstráni bezodkladne a bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť písomnou formou bezodkladne po zistení vady.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný objednávateľa priebežne informovať o priebehu plnenia predmetu zmluvy.
- 5.6 Zhotoviteľ sa nesmie odchýliť od pokynov objednávateľa.

- 5.7 Objednávateľ, pokiaľ to bude potrebné, osobitne splnomocní zhotoviteľa na vykonanie všetkých potrebných krokov súvisiacich s plnením predmetu tejto zmluvy.

6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

Celková odmena za činnosť zhotoviteľa v zmysle čl. 3 je stanovená na základe zrealizovaného verejného obstarávania vo výške **24 098,72.-€** a zahŕňa všetko, čo je potrebné ku kompletnej a podľa predpisov vykonanej realizácii diela.

Cena s DPH **24 098,72.-€**

Príslušná čiastka podľa čl. 6. bude uhradená objednávatelom po odovzdaní stavby v zmysle bodu 5.7 tejto zmluvy na základe zhotoviteľom predloženej faktúry do 60 dní od jej doručenia.

7. DOBA PLNENIA

- 7.1 V súlade s článkom 2 a 3 tejto zmluvy je stanovený tento termín plnenia: Ukončenie stavebných prác, a **odovzdania diela je najneskôr do 30.12.2014**
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje koordinovať a uskutočňovať všetky činnosti v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy tak, aby dodržal termín dohodnutý v čl. 7.1.1 tejto zmluvy. V prípade nedodržania termínu, uplatní si objednávatel nárok na zmluvnú pokutu.

8. MIESTO PLNENIA ZÁVÄZKOV

Miestom plnenia záväzkov je sídlo objednávatel'a. Doručenie písomnosti poštou sa vylučuje.

9. DÔVERNOSŤ / UTAJENIE

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovať dôvernosť všetkých informácií získaných od objednávatel'a a neďať ich k dispozícii iným osobám ako svojim zamestnancom, s výnimkou tých informácií, ktoré sú v dobe zverejnenia už verejne známe.
- 9.2 V prípade zapojenia externých pracovníkov či subdodávateľov zabezpečí zhotoviteľ dodržanie povinnosti o zachovaní dôvernosti aj zo strany týchto osôb.

10. OZNAMOVACIA POVINNOSŤ

- 10.1 Obe zmluvné strany sú povinné oznamovať si navzájom všetky dôležité okolnosti súvisiace s predmetom plnenia tejto zmluvy.

- 10.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zvolať stretnutie so zhotoviteľom a jeho prípadnými subdodávateľmi. Zhotoviteľ je povinný sa na takomto stretnutí zúčastniť a zabezpečiť účasť prípadných subdodávateľov do dvoch dní od uplatnenia tohto práva.

11. ZODPOVEDNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN (ŠKODY)

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedná za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa.
- 11.2 Objednávateľ zodpovedná za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi zavineným nesplnením svojich záväzkov, neoprávnených nakladaním s dielom alebo omeškaním, ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku rozhodnutie tretej osoby, ktoré je pre objednávateľa záväzné.
- 11.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady časti zmluvy o dielo podľa bodu 3., ktoré malo v deň jeho odovzdania objednávateľovi, a ak sa prejavili do 5 rokov odo dňa odovzdania. Nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre zhotoviteľa záväzné. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu.
- 11.4 Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú ujmu, ktorá mu vznikne svojvoľnými zásahmi do diela alebo jeho inou úpravou proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu po odovzdaní diela, ktoré výrazne znehodnocujú dielo, a tým znižujú dôstojnosť zhotoviteľa alebo jeho vážnosť v spoločnosti.
- 11.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela časti zmluvy o dielo podľa bodu 3 aj v prípade poddimenzovaného rozpočtu resp., nedostatkov vo výkaze výmer.
- 11.6 Uplatnenie finančnej ujmy voči zhotoviteľovi diela z dôvodu nekvalitnej práce ,musí byť podložené reklamáciou a pri vážnejších pochybeniach aj znaleckým posudkom.
- 11.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje , že v prípade takto podložených dokladov v bode 11.6. vráti objednávateľovi 20% z ceny diela do 30 dní od uplatnenia reklamácie.

12. ZMLUVNÉ POKUTY (PENÁLE)

- 12.1 Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov sú dohodnuté zmluvné pokuty, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nedbanlivosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa, ako aj na strane objednávateľa.

- 12.2 Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa je zníženie ceny diela o 0,5 % za každý kalendárny deň omeškania.
- 12.3 Zmluvná pokuta za omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry je o 0,05 % z ceny diela za každý kalendárny deň omeškania.

13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú zmluvou výslovne upravené, sa riadia Obchodným zákonníkom.
- 13.2 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vyhotovené v písomnej forme a podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 13.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu.
- 13.4 Objednávateľ obdrží 1 exemplár zmluvy, zhotoviteľ obdrží 1 exemplár zmluvy.
- 13.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 13.6 Zmluvné strany vlastnoručnými podpismi potvrdzujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená, obsah zmluvy je určitý a im zrozumiteľný.
- 13.7 Pri uzatvorení zmluvy s víťazom súťaže, môžu byť po vzájomnej dohode dohodnuté aj ďalšie články zmluvy, ktoré nie sú obsiahnuté v tomto návrhu.

V Malej Čiernej dňa 20.10.2014

V Rajci dňa

Jozef Filo
starosta obce

Zhotoviteľ