

Obec Malá Čierna

Malá Čierna č. 55, 015 01 Rajec

Č.j.: 07/297/2023-Ju
Č. záznamu: 07/297/2023/01

Malá Čierna, dňa 29.01.2024

OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

**Luboslav Gáper a Mgr. Zuzana Gáperová,
obaja bytom: Dadanova č. 3387/17, 010 15 Žilina**

(ďalej len "navrhovateľ") podali dňa 18.12.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„Novostavba rodinného domu /1b.j./, prípojky IS, žumpa“

na pozemku register "C" parc. č. 265/76 v katastrálnom území Malá Čierna. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Malá Čierna, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 5 písm. a) 1. zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, **o z n a m u j e** v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa** od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť do **7 dní pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**. Na neskôr podané námietky sa v zmysle ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa §61 ods.6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Rajec, Nám. SNP 2/2, 015 22 Rajec, úradné dni, po predchádzajúcom telefonickom dohovore).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Jaroslav Koleda
starosta obce Malá Čierna



Tento dokument sa doručuje verjenou vyhláškou v zmysle §26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke Obce Malá Čierna. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

O B E C

Úradná tabuľa:

**Malá Čierna
015 01 RAJEC**

Vyvesené dňa: 16.2.2024.....

Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenia a zvesenie oznámenia.

Vybavuje: Mg. Lucia Jurigová, tel.č. 0918 695 681, mail: lucia.jurigova@rajec.sk

Doručí sa:

účastníci (doručienky)

1. Ľuboslav Gáper, Dadanova č. 3387/17, 010 15 Žilina
2. Mgr. Zuzana Gáperová, Dadanova č. 3387/17, 010 15 Žilina
3. Jozef Čerňanský, Malá Čierna č. 97, 015 01 Malá Čierna
4. Mgr. Daniel Čerňanský, Rozkvet č. 2055/119, 017 01 Považská Bystrica
5. Anna Rezáková, Rozkvet č. 2051/105-28, 017 01 Považská Bystrica
6. Radoslav Pollák, Malá Čierna č. 39, 015 01 Malá Čierna
7. Katarína Polláková, Malá Čierna č. 39, 015 01 Malá Čierna
8. Ladislav Čerňanský, Malá Čierna č. 25, 015 01 Malá Čierna
9. Martin Liška, Malá Čierna č. 126, 015 01 Malá Čierna
10. Marianna Lišková, Malá Čierna č. 126, 015 01 Malá Čierna
11. **Domnelým účastníkom konania po zosnulej Ľudmile Grajciarovej podľa §26 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní formou verejnej vyhlášky
Obec Malá Čierna - úradná tabuľa, webové sídlo**
12. Jana Singerová, Hollého č. 159/8, 015 01 Rajec
13. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
14. Ing. Zuzana Šparcová, Kvetná č. 562/18, 013 13 Rajecké Teplice /projektant/

dotknuté orgány

15. 00 151 866 - 10002 - Okresný úrad Žilina,
 - Odbor starostlivosti o životné prostredie
 - Odbor pozemkový a lesný
16. 35 910 739 - SPP-D a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava
17. 36 672 297 - SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
18. 36 442 151 - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
19. 35 763 469 - Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. 00 632 716 - Obec Malá Čierna, Malá Čierna č. 55, 015 01 Rajec

Spis