

Obec Malá Čierna

Obecný úrad v Malej Čiernej, Malá Čierna č. 55, 015 01 Rajec

Č.j.: 07/05/2022-Ju
Č. záznamu: 07/05/2022/1
Vybavuje: Mgr. Lucia Jurigová
Tel: 041/5076512, 0918 695 681
E-mail: lucia.jurigova@rajec.sk

dňa 25.03.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE

o začatí spojeného územného konania so stavebným konaním

**Jaroslava Matejičková, r. Bánovčinová, Tatranská č. 3108/3, 010 08 Žilina,
v zast. ALORA STORE, s. r. o., Škultétyho č. 2869/30, 010 01 Žilina**

(ďalej len "stavebník") dňa 12.01.2022 podal žiadosť o stavebné povolenie v zlúčenom územnom a stavebnom konaní na stavbu:

„Novostavba rodinného domu, prípojky IS, žumpa“

na pozemku register „C“, parc. č. 93 a parc. č. 285, v k. ú. Malá Čierna. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné konanie so stavebným konaním.

Stavba obsahuje:

- rodinný dom
- prípojky IS
- žumpa

Obec Malá Čierna, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 5 písm. a) 1. zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona

o z n a m u j e

dotknutým orgánom a známym účastníkom konania začatie spojeného územného konania so stavebným konaním, v zmysle § 39a ods. 4 stavebného zákona, na stavbu novostavby rodinného domu, prípojky IS, žumpy, situovanú na parcele KN C č. 93, 285, k. ú. Malá Čierna.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska v súlade s ustanovením § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona

u p ú š ť a

od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadať.

V rovnakej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov štátnej správy potrebuje dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej

uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle ustanovenia § 64 ods. 1 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k dokumentácii predloženej pri stavebnom konaní boli zabezpečené pred začatím stavebného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie žiadosti podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na MsÚ Rajec, Spoločný stavebný úrad, Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec, úradné hodiny, po telefonickom dohovore.

Ak sa nechá niekto z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Jaroslav KOLEDA
starosta obce Malá Čierna

Príloha k oznámeniu: 1 x výkres č. 1 „Situácia“ na stavbu „Novostavba rodinného domu a prípojky inžinierskych sietí“, situovaný na parcele KN C č. 93 v k. ú. Malá Čierna

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej iba správny poriadok) v súčinnosti s ustanovením § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon). V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Malá Čierna. V zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku je dňom doručenia posledný deň 15-dňovej lehoty stanovenej na vyvesenie oznámenia.



vyvesené na úradnej tabuli
dátum, pečiatka, podpis



zvesené z úradnej tabule
dátum, pečiatka, podpis

Doručí sa:

Účastníkom konania, fyzickým a právnickým osobám, ktorých vlastnícke a iné práva môžu byť v konaní dotknuté je toto oznámenie doručované verejnou vyhláškou spolu s vyššie uvedenou prílohou.

Na vedomie:

Jaroslava Matejíčková, Tatranská č. 3108/3, 010 08 Žilina, v zast. ALORA STORE, s. r. o., Škultétyho č. 2869/30, 010 01 Žilina

Mária Chládeková, Malá Čierna č. 74, 015 01 Rajec

Oľga Suriková, Smreková č. 4, 015 01 Rajec

Anna Gabajová, Bystrická č. 121, 015 01 Rajec

Tomáš Ďurčanský, Fučíkova č. 343/10, 015 01 Rajec

Marián Šenkár, Nový Domov č. 170/14, 010 01 Žilina – Trnové

