

UZNESENIE

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva , ktoré sa konalo dňa 1.3. 2019
o 18,00 hod. v zasadačke OcÚ

Počet prítomných poslancov: 5 – Čerňanský M., Hundák D., Ďurek M.Ing., Buta S., Kaštan J.

Počet ospravedlnených poslancov:

Obecné zastupiteľstvo v Malej Čiernej

A: schvaľuje:

Uznesenie č.13 : Program rokovania

Hlasovanie :

Za: Čerňanský M., Hundák D., Ďurek M. Ing., Buta S., Kaštan J.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný pri hlasovaní :

Uznesenie č.14 : Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. a 2. polrok 2019.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Hundák D., Ďurek M. Ing., Buta S., Kaštan J.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný pri hlasovaní :

Uznesenie č.15 : Komisiu na voľbu hlavnej kontrolórky v tomto zložení :

1. predseda Ing. Milan Ďurek
2. člen David Hundák
3. člen Miroslav Čerňanský
4. člen Jozef Kaštan

Voľba bola schválená verejným hlasovaním. Za hlavnú kontrolórku bola jednohlasne zvolená Ing. Zlatica Skákalová. V zmysle § 18c ods. 1 písm. 1,15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na uznesenie č.15 zo dňa 1.3.2019, schvaľuje úväzok 0,066 %, mesačný plat hlavného kontrolóra Obce Malá Čierna vo výške 76,89 Eur.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Hundák D., Ďurek M. Ing., Buta S., Kaštan J.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný pri hlasovaní :

Uznesenie č.16 : Investičný zámer – kúpu nájomného bytu v bytovom dome s bytmi bežného štandardu, ktoré vzniknú prestavbou objektu bývalej školy, dom č. 54, ktorá leží na parcele CKN č. 1/2 v katastri obce Malá Čierna.

Financovanie kúpy bude zabezpečené úverom zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 60% z obstarávacej ceny a dotáciou z Ministerstva dopravy a výstavby SR vo výške 40% obstarávacej ceny. Žiadosti na ŠFRB a MDaV SR budú zabezpečené spôsobom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Hundák D., Ďurek M. Ing., Buta S., Kaštan J.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný na hlasovaní :

Uznesenie č. 17 : berie na vedomie :

1. Informáciu o plnení uznesení z 1.3.2019 zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Správu o výsledku finančnej kontroly za I. a II. polrok 2018
3. Prihlášku uchádzačov o funkciu hlavného kontrolóra obce
4. Plat hlavného kontrolóra Obce Malá Čierna sa upraví každý nasledujúci kalendárny rok pri zmene priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok zamestnávateľ v súlade s § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 18 : Konštatuje, že :

1. V stanovenom termíne podala kompletnú prihlášku s požadovanými dokladmi a prílohami jedna uchádzačka na hlavnú kontrolórku obce.

Uznesenie č. 19 : Poveruje starostu obce :

a) zabezpečiť verejné obstarávanie na zhotoviteľa BD ako predávajúceho a uzatvoriť s úspešným uchádzačom zmluvu o budúcej kúpnej zmluve BD za podmienok, že úspešný uchádzač zabezpečí na svoje náklady :

- projektovú dokumentáciu BD pre stavebné povolenie a realizačnú projektovú dokumentáciu v termíne podľa súťažných podmienok, ktorá bude spĺňať podmienky a kritéria určené zákonom č. 150/2013 Z. z. o štátnom fonde rozvoja a bývania v znení ďalších doplnkov zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania o sociálnom bývaní.

- stavebné povolenie na výstavbu BD v termíne podľa súťažných podmienok

- výstavbu BD v termíne podľa súťažných podmienok

- právoplatné kolaudačné rozhodnutie v termíne podľa súťažných podmienok

- prípravu žiadosti na ŠFRB a MD a V SR

- b) uzatvoriť s úspešným uchádzačom verejného obstarávania zmluvu o nájme pozemku parc. č. 1/2 a 1/1 – dom, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 211 m² v kat. úz. Malá Čierna ku dňu odkúpenia investičného zámeru obcou Malá Čierna.

c) uzatvoriť s úspešným uchádzačom VO kúpno – predajnú zmluvu na odpredaj objektu dom č. 54 na parcele č. CKN 1/2 v kat.úz. Malá Čierna za účelom prestavby na bytové domy.

Jaroslav Koleda, starosta obce

