

C1 - 1206- BB, Malá Čierna

## Dodatok č.1 k zmluve o nájme

uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších

medzi:

**Orange Slovensko, a.s.**

**so sídlom:** Metodova 8, 821 08 Bratislava

**IČO:** 35697270

**IČ DPH:** SK2020310578

**zastúpený:** Ing. Rastislav Valentíny, na základe poverenia

**bankové spojenie:** Tatrabanka, a.s., Vajanského nábrežie 5, 811 06 Bratislava

IBAN: SK06 1100 0000 0026 2300 5720

zapísaná v Obchodnom reg. Mestského súdu Bratislava III, v odd. Sa, vo vložke 1142/B

ako nájomcom na strane jednej

a

**Obec Malá Čierna**

**so sídlom:** Malá Čierna č. 55, 015 01 Rajec.

**IČO:** 00632716

**DIČ:** 2020638840

**zastúpený:** Jaroslav Koleda, starosta obce

**bankové spojenie:** Prima Banka.

IBAN: SK69 5600 0000 0031 9412 3001

ako prenajímateľom na strane druhej

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č.1 k Zmluve o nájme C1-1206-BB, Malá Čierna uzatvorenej 31.10.2022. **V predmetnej zmluve sa mení: Čl. 2 Predmet nájmu, len ods. 7, ostatné články a odseky ostávajú v platnosti. Pôvodný text sa nahrádza novým a ten znie nasledovne.**

### Čl. 3

#### Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného

7. Nájomné nezahŕňa náklady na spotrebu elektrickej energie. Prenajímateľ súhlasí s tým, že nájomca bude využívať prívod elektrickej energie prenajímateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný prenajímateľovi uhradiť ním skutočne spotrebovanú elektrickú energiu, ktorú musí prenajímateľ uhradiť príslušnému dodávateľovi elektrickej energie a ktorá bola vyčíslená na základe hodnôt nameraných podružným overeným meradlom, a to v priemernej sadzbe podľa spotreby dodávateľa. Priemerná sadzba sa vypočíta ako podiel celkovej sumy faktúry v € a celkovej spotreby fakturovaného odberného miesta v kWh. Nájomca bude prenajímateľovi uhrádzať **zálohy za spotrebu elektrickej energie 200 € mesačne** na základe tohto dodatku č.1. Vyúčtovanie skutočnej spotreby bude vykonávané v súlade s fakturačným cyklom hlavného dodávateľa el. energie ročne, vždy **k 15. dňu prvého kalendárneho mesiaca nasledujúceho po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca**, v ktorom bola faktúra od hlavného dodávateľa doručená a to na základe faktúry doručenej od prenajímateľa. Splaťnosť faktúry bude do 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.

C1 - 1206- BB, Malá Čierna

## Dodatok č.1 k zmluve o nájme

uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších

medzi:

**Orange Slovensko, a.s.**

**so sídlom:** Metodova 8, 821 08 Bratislava

**IČO:** 35697270

**IČ DPH:** SK2020310578

**zastúpený:** Ing. Rastislav Valentíny, na základe poverenia

**bankové spojenie:** Tatrabanka, a.s., Vajanského nábrežie 5, 811 06 Bratislava

IBAN: SK06 1100 0000 0026 2300 5720

zapísaná v Obchodnom reg. Mestského súdu Bratislava III, v odd. Sa, vo vložke 1142/B

ako nájomcom na strane jednej

**a**

**Obec Malá Čierna**

**so sídlom:** Malá Čierna č. 55, 015 01 Rajec.

**IČO:** 00632716

**DIČ:** 2020638840

**zastúpený:** Jaroslav Koleda, starosta obce

**bankové spojenie:** Prima Banka.

IBAN: SK69 5600 0000 0031 9412 3001

ako prenajímateľom na strane druhej

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č.1 k Zmluve o nájme C1-1206-BB, Malá Čierna uzatvorenej 31.10.2022. **V predmetnej zmluve sa mení: Čl. 2 Predmet nájmu, len ods. 7, ostatné články a odseky ostávajú v platnosti. Pôvodný text sa nahrádza novým a ten znie nasledovne.**

### Čl. 3

#### Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného

7. Nájomné nezahŕňa náklady na spotrebu elektrickej energie. Prenajímateľ súhlasí s tým, že nájomca bude využívať prívod elektrickej energie prenajímateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný prenajímateľovi uhradiť ním skutočne spotrebovanú elektrickú energiu, ktorú musel prenajímateľ uhradiť príslušnému dodávateľovi elektrickej energie a ktorá bola vyčíslená na základe hodnôt nameraných podružným overeným meradlom, a to v priemernej sadzbe podľa spotreby dodávateľa. Priemerná sadzba sa vypočíta ako podiel celkovej sumy faktúry v € a celkovej spotreby fakturovaného odberného miesta v kWh. Nájomca bude prenajímateľovi uhrádzať **zálohy za spotrebu elektrickej energie 200 € mesačne** na základe tohto dodatku č.1. Vyúčtovanie skutočnej spotreby bude vykonávané v súlade s fakturačným cyklom hlavného dodávateľa el. energie ročne, vždy **k 15. dňu prvého kalendárneho mesiaca nasledujúceho po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca**, v ktorom bola faktúra od hlavného dodávateľa doručená a to na základe faktúry doručenej od prenajímateľa. Splaťnosť faktúry bude do 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.

## Záver

1. Tento Dodatok č.1 bol vyhotovený v štyroch totožných exemplároch, po dva pre každú zo zmluvných strán.
2. Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu slobodne a vážne.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č.1 pred jeho podpísaním prečítali a súhlasia s jeho obsahom.

V Malej Čiernej, dňa : 12.02.2026

V Banskej Bystrici, dňa: <sup>2.3.</sup>..... 2026

Jaroslav Koleda-  
starosta obce Malá Čierna

Prenajímateľ

Nájomca:

